



Name: Bingo
Rasse: Schäferhund
Geschlecht: männlich
Alter: ca 1 1/4 Jahre TH Nr. 283
Aufnahmetag: 24.03.03

Bingo ist ein hübscher Schäferhundrüde mit braun/schwarzem Fell. Er ist umgänglich, so dass es bisher keine Probleme gab. Als Schäferhund möchte er natürlich ein Zuhause mit Grundstück.



Name: Miss Peggy
Rasse: Pekinese - Mix
Geschlecht: weiblich
Alter: ca 2 Jahre TH Nr. 294
Aufnahmetag: 28.04.03

Miss Peggy ist eine kleine sehr liebe Hündin mit schwarzem Fell. Das Fell ist etwas pflegebedürftig. Ansonsten ist die Hündin ein für die Wohnungshaltung sehr gut geeignetes Tier. Sie ist lieb und stubenrein. Auch mit Kindern hat sie keine Probleme.

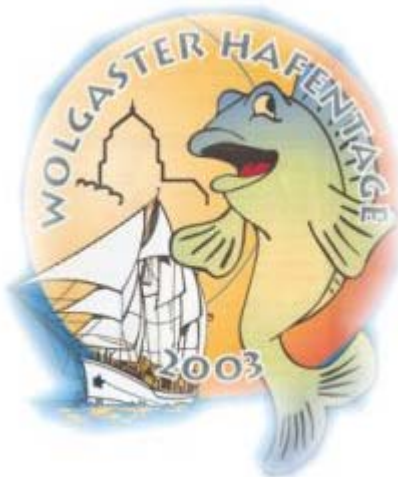


Name: Polly
Rasse: Collie - Mix
Geschlecht: weiblich
Alter: ca 3 Jahre TH Nr. 293
Aufnahmetag: 28.04.03

Polly ist eine sehr hübsche und liebe Hündin. Sie hat ein umgängliches Wesen. Dies gilt auch für den Umgang mit Kindern.
Sie ist die Hofhaltung gewöhnt und wäre also auch gut als Zweithund geeignet.



36.
Wolgaster Hafentage
vom 04. bis 06. Juli 2003



Gemeinschaftsveranstaltung der Stadt Wolgast, der Großmarkt Rostock GmbH und Event Company Nord & Veranstaltungsagentur Rudolf GmbH Rostock

Freitag, 04.07.2003

Festzelt

20.00 Uhr **Eröffnung der 36. Wolgaster Hafentage** durch den
Bürgermeister

20.10 Uhr bis **Sommernachts – Oldie Party**

01.00 Uhr Moderation und Disco: **Ecco Weber**

der Gruppe „**five man on the rock` s**“

und dem Showteam „**Familien – Krach**“

ab 14.00 Uhr Schausteller und Gewerbetreibende sowie
Gastronomen laden ein

Ratssaal

18.30 Uhr Buchlesung: „**Wem die Nase passt**“

Harald Kretzschmer stellt sein neues Buch vor

Bühne an der Amazonenbrücke

16.00 Uhr **Bands der Musikschule Ostvorpommern und
des Runge Gymnasiums Wolgast**

Einlagen: **Christian Kaiser**

19.30 Uhr **Irish Folk mit „Sally Garden` s“**

bis 23.00 Uhr

Sonnabend, 05.07.2003

Festzelt

14.00 Uhr: **Sonne, Sommer, Wind & Mee(h)r**
(Bunte Nachmittagsveranstaltung)
Moderation: **Dave Schwarz**
mit:
Landespolzeiorchester MV,
den Ryck-Bridge-Dancern mit Linedance
und „Enzi“ Enzmann aus MeckPomm

19.30 Uhr bis
01.00 Uhr **Wolgaster - Hafenparty** mit:
Showteam **„Familien – Krach“**
back to musik & Marion Paige
-eine musikalische Reise „Rund um die Welt“-
Dave Schwarz -Moderation & Diskothek-
Mark Voice Double Show

22.00 Uhr **Preisverleihung** zur „3. Wolgaster Dickschiff -
Regatta“

ca. 22.45 Uhr **Höhenfeuerwerk**
Spitzhörnbucht

Bühne an der Amazonasbrücke

14.00 Uhr Showteam **„Familien –
Krach“**

15.00 Uhr **Breakdance - Hurrycanez**

15.30 Uhr **Räuber Brummbarts Abenteuer**

19.30 Uhr Disco – Jugendhaus Wolgast

bis 24.00 Uhr Band „**Cristall**“ aus Ahlbeck

Einlagen Showteam „**Familien – Krach**“

Museumshafen

ab 11.00 Uhr **Vorführungen von Schiffsmodellen**

Jugendhaus Wolgast

ab 12.00 Uhr **Technikschau und Schatzsuche**

des Tauchclubs

„Vineta“ Wolgast .V.

Stadthafen

ab 12.00 Uhr Besichtigung von Drachenbooten und

Drachenbootrennen

Kanuzentrum

ab 10.00 Uhr **Tag der offenen Tür**

Vereinsgelände an der Peene – Brücke

13.00 Uhr **Kanu – Polo** eine beliebte Wassersportaktivität
zweier

Mannschaften - Wolgaster Kanuverein e.V.

Ruderzentrum

ab 10.00 Uhr

Tag der offenen Tür

ganztägige Unterhaltung mit Musik

Vereinsgelände Wolgast -

Mahlzow

Auf dem Peenestrom

ab 08.00 Uhr

„3. Wolgaster Dickschiff-Regatta“

bis ca. 11.00 Uhr

(Segelbootregatta - Känguruhstart ,

Segel Club Wolgast e.V., Segelverein „Wolgaster

Greif“ e.V.

Sonntag, 06.07.2003

Festzelt

11.00Uhr bis

Showteam **„Familien – Krach“**

12.30 Uhr

13.00 Uhr

Musikschule Fröhlich mit dem
Akkordeonorchester **„Spielwind“**

13.30 Uhr

Preisverleihung

zum Rennen der unmöglichen

Wasserfahrzeuge

14.30 Uhr

Neptun und sein Gefolge kommen an Land

bis 16.00 Uhr

Programm des 1. Faschingsclubs Wolgast e.V.,

dem Blasorchester der Stadt Gützkow e.V.,

dem 1. Pommerschen Blasorchester Wolgast e.V.

und dem Kuttersegelclub Blau – Weiß Wolgast e.V.

16.30 Uhr bis

Das war's ...

19.30 Uhr
Hafentage

Abschlussveranstaltung der 36. Wolgaster

Moderator

Moderation und Gewinnspiele mit NDR 1 Radio MV

Leif Tennemann

im Programm:

Bernd Walter – Musik & Humor

Die Hanpets – Lachen nach Noten

Ute Freudenberg

Bühne an der Amazonenbrücke

11.00 Uhr
Wolgast e.V.

Konzert des 1. Pommerschen Blasorchester

bis 13.00 Uhr
e.V.

und des Blasorchester der Stadt Gützkow

14.00 Uhr

Programm mit:

De Mönchguter Fischköpp,

Markos lustiger Zauberküche und dem

Shantychor Luv & Lee

Museumshafen

ab 10.00 Uhr

Vorführungen der Schiffsmodebauer

ab 12.00 Uhr

Vorführungen des Kanusportvereins Wolgast e.V.

13.00 Uhr

Rennen der unmöglichen Wasserfahrzeuge

Stadthafen

ab 10.00 Uhr
„Heinz Orth“

Besichtigung des Seenotrettungsbootes

aus Freest und Info – Wagen der Deutschen Gesellschaft zur Rettung Schiffbrüchiger (DGzRS)

14.00 Uhr

Große Seenotrettungsübung

der DGzRS und des Schiffsausrüsters Hahn

Spitzhörnbucht

ab 10.00 Uhr

Kinder- und Jugendregatta

des Segelvereins „Wolgaster Greif“ e.V.

Attraktionen auf dem Festgelände an allen Tagen

Gerhard Vontra –

der bekannte Zeichner porträtiert Besucher

Große Riesenkogge

Ballon & Popcornclown

Lustige Wasserballspiele

Info-Wagen des BGS, Besichtigung eines Grenzschutzbootes,

Besichtigung der **Eisenbahndampffähre „Stralsund“**

Besichtigung der Ausstellung Schiffbau im **Museum „Alter Speicher“**

Rundfahrten mit dem Fahrgastschiff **„Störtebecker“** vom Stadthafen aus

Schiffsausrüster Hahn ganztägig geöffnet mit Live – Musik

Angel – Exklusiv an der Amazonasbrücke

Aalgreifen, Fischräuchern, Bootsvermietung

Erlebnisreiche Tage, Erholung und Entspannung, Unterhaltung und Spaß wünschen allen Gästen die Schausteller, Händler, Gewerbetreibenden und Gastronomen der Wolgaster Hafentage

PROGRAMMÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !

Button der 36. Wolgaster Hafentage 2,00 € und 3,00 €

Ferienspektakel

Montag , 07. 07. 2003

Games and Fun **Eröffnungsparty** für viel Spaß bei Musik, Wett,- und
Unterhaltungsspielen

u.a. **Mopedturnier** für Kinder
und Jugendliche und

Crosscartrennen mit dem Motorsportverein Kemnitz
Riesentrampolin

und jede Menge **Wasserspiele** mit der
Jugendfeuerwehr
(warmes Wetter Bedingung)

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Lustige Figuren aus Jute
- Serviettentechnik mit 3-D-Effekt
- Window – Color, als aktuellen Fensterschmuck
- Sand – und Glitzerbilder zaubern
- Gestaltung von Styroporkugeln zu lustigen Figuren
- Seidenmalerei
- Seife selbst gemacht – eine schöne Geschenkidee
- Paillettenarbeiten

Kreativwerkstatt:

- bauen von „Phantastischen“ Großfiguren
aus unterschiedlichen Materialien, wie Draht, Papier

u.a.

- Puppenbau – Workshop mit der Puppenbühne
- Steine kreativ bearbeiten
- Getreideverarbeitung
- Waffelbäckerei
- Basteln mit Heu
- aus Sicherheitsnadeln und Perlen

und andere modische Accessoires

Sport und Action:

- Fußball – Torwandschießen
- sportliche Wettkämpfe , wie Kirschkerne weitspucken
Pedalo - Wettfahrt
Hula Hopp usw.



Die

Literaturunterricht. Der Lehrer fragt nach einem berühmten Dichter in England. Erst Stille, dann ruft jemand: „Nebel.“ – „Wieso Nebel?“ fragt der Lehrer erstaunt. „Na ja“, erklärt der Rufer, „in der Zeitung stand: Dichter Nebel ist heute wieder in

Games and Fun: Jakkolospiel – Turnier

- Moonhopper
- Sausmäuse – Wettspiele
- Games cube - Nintendo
- Großfeldspiel Schach
- Swingcartspiele
- Rabkartmobile

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Paillettenarbeiten
- Embossing – Prägetechnik
- Dekorative Gestaltungselemente aus Moosgummi
- Fadengrafik
- Schmelzolan – Untersetzer anfertigen
- Praktische Dinge aus selbst härtenden Ton
- Dekorative Mosaikarbeiten
- Marmorierarbeiten

Werkstätten:

- DRK – Stationsbetrieb mit Wissenstest
Rettungswagen zur Besichtigung
- Holz - Brennarbeiten für praktische Dinge
Bearbeiten von Wurzelhölzern zu Tieren
- Stein - dekorative Mosaikarbeiten
- Natur - mittelalterliche Verarbeitung von Getreide
- **Schmetterlingsausstellung** mit
Präparationsdemonstration

Sport und Action: Biker - Hindernisparcour

Volleyball
Badminton
Brennball
Inlineskater - Parcour
Trampolinanlage

Mittwoch, 09. 07. 2003

Games and Fun: Nintendo - Spielgeräte

Cross – Cart – Rennen
Jakkolo
Doppelpedalo
Spiele aus Omas Zeiten
- Murmeln
- Hüpfetick

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Karten selbst gestaltet
- Seidenmalerei – duftige Tücher
- Lustige Figuren aus Wattekugeln
- Gießarbeiten mit Gips
- Dekorative Bilder aus Streusand
- Selbst gestaltete Gelwachskerzen
- Collagen – Naive Bildchen
- Dekorative Blumenstecker in der Wickeltechnik

Werkstätten:

- Textilmalerei – Gestaltung von T-Shirts
Modische Akzente auf der Bekleidung
Teppichknüpferei
- Bearbeitung von Baumstämmen mit Messer und
Stecheisen
- Gesichter rausarbeiten
- Modische Akzente für Haut und Haar
- Gesichter schminken
- Tattoos

Sport und Action: Aktion – Verkehrsgarten

- mit Polizei, DRK und Feuerwehr
 - Motorrad und Autos - eigene Fahrzeuge können mitgebracht werden
- Aerobic Show Dance für Kids
Petanque
Super Curling
Trampolinanlage

Donnerstag, 10. 07. 2003

Games and Fun: Sausmäuse – Wettspiele

- Nintendo - Spiele
- Großfeldspiele
- Dartspiel
- Rab – und Swingcartrennen
- Fallschirmspiele

Sommer – Acydemy:

Ateliertage:

- Bilder mit Naturmaterial
- Scherenschnitt – Fensterbilder
- Anfertigen von Leimbildern
- Gipsabdrücke selbst gemacht
- Korbflechterei
- **Münz – und Briefmarkentauschtag**
mit Wissensquizauslosung
- Freundschaftsbänder und Indianerschmuck
- Button gestalten und prägen
- DRK – Wissenswertes über das Jugend-Rot-Kreuz

Werkstätten:

- Holz-Brandmalerei
Friesenbäume – vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten
- **Figürliches Gestalten von Tieren aus verschiedensten Materialien**
- Schmuck aus Sicherheitsnadeln und Perlen
- Specksteinbearbeitung
- *Fossilien – Exkursion_* (bitte vorher anmelden)

**Sport und Action: Fußball und Torwandschiessen
Hindernislauf auf Inlineskatern**

Tischtennis
Bogenschiessen
Trampolinanlage
Minigolf

Freitag , 11. 07.2003

Games and Fun: *Cross – Kart*
Stelzenlauf u.a. Geschicklichkeitsspiele
Prähistorische Spiele
- Dinkelsteinwerfen
- Stabweitsprung
Wasserspiele bei Sonnenschein
Yakkolo

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Anfertigen von Indianerwandschmuck
- Fimo als Gestaltungselement
- Pustebilder mit Farbe
- Leimbilder
- Window Color in der Stoffgestaltung
- Filztechniken mit Märchenwolle
- Serviettentechnik auf Gebrauchsgegenstände
- Bilder aus Naturmaterialien

Werkstätten:

- Figürliches Gestalten mit Holz, Draht, Papier usw.
- Töpferarbeiten in der Keramikwerkstatt
- Figürliches Gestalten aus Speckstein
- **Künstler am Werk**
Pastellkreidearbeiten selbst gemacht
- Arbeiten mit der Strickliesel
- **Musik**
Kennenlernen von Rhythmusinstrumenten
und selbständiges ausprobieren

Sport und Action: Zirkusspiele, wie Diabolo, Jonglieren usw.
Aerobic Show - Dance für Kids
Ringtennis
Billiard
Streetsocker
Trampolinanlage



Häschen geht ins Rathaus. Dort fragt es den Beamten. „Hat du Vollmacht?“

„Ja!“ sagt der Beamte.

Darauf Häschen: „Mutu Hose wechseln.“

Montag, 14. 07. 2003

Games and Fun: Wasserspiele (witterungsabhängig)

Nintendo - Spielgeräte

Tauziehen

Nonsensspiele

Stelzenlauf

Pedalos

Go – Kart- Wettkampf

Sommer – Academy:

Ateliertage

- Serviettentechnik auf Blumentöpfen
- Lustige Figuren aus Styropor – und Wattekugeln
- Encaustic – Variationen
- Korbflechtarbeiten
- Textiles Gestalten mit dem Fashion Pen
- Gebrauchsgegenstände mit der Perlenbügelschmelztechnik
- Sand – und Glitzerbilder nach Schablonen
- Blumen die nie verblühen

:

Werkstätten:

- **Goldwäscher auf Schatzsuche**
Bitte vorher anmelden!
- Mosaikarbeiten zum Gebrauch
- Gegenstände aus lufthärtender Modelliermasse und Modelliergewebe
- Holzbearbeitungstechniken erlernen
u.a. Schnitzen , Laubsägearbeiten, Brennen
- Schmuckherstellung aus den verschiedensten Materialien

- **Schmetterlingsprojekt**

Aufbau einer eigenen Sammlung, Artenbestimmung
Präparation u.a.

Sport und Action: *Skipping Tricks* - Seilsprungübungen

Brennball
Tischtennis
Basketball
Trampolin

Religionsunterricht. Auf dem Programm stehen ethische Fragen.

Der Lehrer: „Was versteht man unter Notwehr?“

Antwort eines Schülers: „Notwehr ist, wenn man gezwungen ist, sein Zeugnis

unterschreiben.“ **selbst zu**

Dienstag, 15.07.20030

Games and Fun: Seifenblasenwettbewerb

Nintendo - Spielgeräte
Riesenmikado
Jakkolo – Turnier
Wasserspiele – Sprengler (witterungsabhängig)
Schwungtuchspiele
Crosscartläufe

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Marmorieren auf Karton und Kerzen
- Collagen – in Gips und Spatelrahmen
- Buntes aus Wabepapier
- Seidenmalerei – Bilder und Karten
- Jutearbeiten
- Gelkerzen dekorativ gestalten
- Dekorative Fensterbäume
- Kuschelpuppen selbst gemacht

Werkstätten:

- Achtung für den Mühlsteinpark
Mauersteine signieren
Baumstümpfe bearbeiten
- Bau von Musikinstrumenten
- **Deko Ideen mit Pfiff aus Textilien**
- Getreideverarbeitung mit mittelalterlichen Mühlen
- Karaoke für jedermann
- DRK Stationsbetrieb mit Wissensquiz

Sport und Action:

Bikeparcour mit Hindernissen (Fahrzeug mitbringen)
Streetsocker
Danc Aerobic für Kids
Basketball
Billiard
Yakkolo

Schule?“ Zu Hause fragt der Vater: „Und was macht die

„Alles in Butter.“
„Und wie steht es mit deinem Lehrer?“
„Super. Der ist übrigens unheimlich neidisch auf
dich.“

Jeden Tag sagt er:
„Ach, red keinen Quatsch, Junge.“ „Doch , Papa!
Junge, Junge, dein Vater möchte ich sein!“

Mittwoch, 16.07.2003

Games and Fun: Nintendo - Spielgeräte
Großflächenschach
Hüppetick
Lustiges Seifenblasenpusten
Hulahopp – Wettstreit
Go-Card und Rab-Card
Sausmausspiele

Sommer – Academy:
Ateliertage:

- Seifenträume – Seife selbst hergestellt
- Leimbilder
- Embossing – Prägetechnik
- Malspaß im Quadrat
- Baumwolle prägen und weiterverarbeiten
- Window – Color als Figuren
- Fadengrafik zum Verschenken
- Knüpfttechnik für ein Wandbild
- Windspiele für Balkon und Garten

Werkstätten:

- Bastelideen mit Heu
- Schmuck aus Holz und Speckstein
- Skulpturen schnitzen
- Phantasievolles aus Pastell
- Brennarbeiten
- modische Accessoires für den Alltag

Sport und Action: Rope Skipping - Übungen
 Mini – Golf
 Federfußball - Wettbewerb
Verkehrsgartenaktion mit der Polizei, DRK und
 Jugendfeuerwehr
 Tischtennis

beim Klassenfahrt. Der Lehrer erwischt seine Schüler
Batterie Alkoholkonsum. Im Schrank steht eine ganze
leerer Flaschen.
„Habt ihr die gekauft?“ schreit der Lehrer.
„Ne, wir kaufen doch keine leeren Flaschen!“

Donnerstag, 17.07.2003

Games and Fun: Nintendo - Spiele
 Malwettbewerb auf schwebender Plattform
 Riesenmikado
 Pedalospiele
 Go – Kart Wettbewerb
 Hula Hopp – Übungen

Sommer Academy:

Ateliertage:

- Window – Color als Dekoration
- Creative Grußkarten u.a. mit Encaustic
- Seidenmalerei
- Artischockentechnik
- Arbeiten mit Gips
- Praktisches aus Moosgummi
- Türkränze aus Styropor anfertigen
- Paillettenarbeiten

Werkstätten:

- **Scrapbooking**
- Praktisches aus selbsthärtendem Ton
- *Schmuck und Mode:* aus Perlen, bunten Bändern usw.
Fun – und Party – Tattoos
Farbige Akzente für´s Haar
- Das Schmetterlingsprojekt geht weiter -
mit Kescher auf die Jagd
- Endspurt bei der Gestaltung der Figuren

Sport und Action: Bikeparcour mit Hindernissen

Petanque
Basketball
Billiard
Zweifelderball
Dart
Schachturnier

Streng sagt Herr Adam zu seinem Sohn:
„Für so ein Zeugnis müsste es eigentlich Prügel
geben.“
„Genau meine Meinung! Ich weiß, wo der Lehrer
wohnt!“

Freitag, 18. 07. 2003

Games and Fun: „ Hahnenkampf
Sockeln
Bockwurstschnappen
Gordische Knoten
Eier werfen
Bola

Nageln
"Klapperschlange"

Sommer – Academy:

Ateliertage:

- Serviettentechnik auf Stoff
- Gelkerzen – bitte ein Glas mitbringen
- Friesenbäume gestalten
- Window Colorarbeiten
- Pustebilder
- Lustige Figuren aus Styroporkugeln
- Perlenarbeiten zum Verschenken
- Textilmalerei

Werkstätten:

- Mode und Musik
Freundschaftsbänder knüpfen
Frisier – und Schminktipp
Schmuck selbst gestaltet
- Musik handgemacht
Ausprobieren der Rhythmusinstrumente
Karaoke
Show Dance

Sport und Action: *Nonsensolympiade*

Kirschkerne weitspucken
Taubenstechen
Rückwärtsweitsprung
Flossenlauf
Sockenschleudern usw.

Jana flüstert Claudia zu: " Die Lehrerin ist eine blöde Ziege!"

„Sei ruhig, Jana“, ruft die Lehrerin, „das weiß Claudia selber.“

Die Angebote sind nur ein Ausschnitt aus dem Gesamtangebot und sind veränderbar.

Wir möchten uns für die finanzielle Förderung durch

- das Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kultur des Landes MV
- das Jugendamt des Landkreises OVP

bedanken.

Ein Dankeschön auch an alle Mitwirkenden und Sponsoren, ohne deren Hilfe und Unterstützung die Durchführung des Ferien-Spektakels nicht möglich wäre.

Rückblick zum EU - Seminar " Sozialarbeit in Schweden und Deutschland unter dem Aspekt struktureller Veränderungen auf dem Arbeitsmarkt "

Vom 13.05. bis 16.05.2003 fand zu o.g. Thema ein Seminar, zu 50 % gefördert durch die Europäische Kommission, mit einem festgelegtem Personenkreis aus 9 schwedischen und 15 deutschen Teilnehmern in der Stadt Wolgast statt.



In den zwei Tagen galt es, die Gemeinsamkeiten und Unterschiede in der Sozialarbeit in Schweden und Deutschland, insbesondere in den Städten Sölvesborg und Wolgast, herauszuarbeiten. Dazu wurden verschiedene Projekte aus Sölvesborg und Wolgast den Teilnehmern vorgestellt. Die vielen gezielten Fragen zu den einzelnen Projekten zeigten das große Interesse der Teilnehmer und ihre Fachkompetenz.

Bereits während der Vorstellungen wurden Ideen aufgegriffen und an eine Umsetzung für die Zukunft gearbeitet.

Bereits nach kurzer Zeit konnten seitens der Teilnehmer Unterschiede des Stellenwertes der Sozialarbeit in Sölvesborg und Wolgast wahrgenommen werden.

Begründet werden diese unterschiedlichen Stellenwerte der sozialen Arbeit auch in dem sozialen System des jeweiligen Landes.

So ist das schwedische Sozialgesetz zwar ein Rahmengesetz was die Arbeit steuert, aber die individuelle Hilfe im Vordergrund stehen lässt.

Seitens der schwedischen Gäste wurde auf das hohe soziale Engagement

der Unternehmen in ihrer Stadt verwiesen, wodurch vieles einfacher funktioniert.

Es gibt Parallelen in der sozialen Arbeit in Sölvesborg und Wolgast. Die Probleme und Zielsetzungen sind oftmals ähnlich, aber die Herangehensweise an die Problemlösung ist unterschiedlich.

Das Ziel ist die Erarbeitung eines gemeinsamen Projektes der beteiligten Städte.

Dazu bedarf es eines Gegenbesuches im nächsten Jahr in Sölvesborg, um die vorgestellten Projekte zu vertiefen und intensiv weiter zu beraten.

Schon heute kann festgestellt werden, dass die Begegnung sehr positiv verlief und sich die Teilnehmer ihrer überaus hohen Verantwortung, insbesondere jungen Menschen eine Rückkehr zu einem "normalen Leben" mit dann weit aus höheren Chancen des beruflichen Einstiegs in den Arbeitsmarkt zu verhelfen, bewusst sind.

Aussagen der Teilnehmer wie "im Sozialen arbeiten Menschen mit Berufung" oder auch "das Menschliche geht verloren" zeigen auch die emotionale Seite der Teilnehmer.

Danken möchte ich allen Partnern, die dieses Seminar ermöglichten. Mein besonderer Dank gilt der Europäischen Kommission, dem Ministerium für Arbeit und Bau M-V, der Sparkasse Vorpommern, dem Ingenieurbüro für Bautechnik, Herrn Schnürle und der Deutschen Bank. Hätten die genannten Sponsoren keine Mittel für dieses Projekt zur Verfügung gestellt, so wäre eine Durchführung nicht möglich gewesen.

Hämmerling

Stadterneuerung in Wolgast "Historische Altstadt"

Erschließungsmaßnahme: Wilhelmstraße zwischen Rathausplatz und Wasserstraße

Sehr geehrter Bürger,

Im Anschluss an die zurzeit durchgeführte Baumaßnahme in der Badstuben- und Schusterstraße ist geplant, den o. g. Straßenabschnitt neu zu gestalten. Dieser Bauabschnitt wird voraussichtlich ab dem

02.09.2003 umgesetzt werden. Wir möchten im Vorfeld der Bauarbeiten den Anliegern die Möglichkeit geben, sich über den Bauablauf zu informieren bzw. Anregungen vorzutragen, um auftretende Beeinträchtigungen und Schwierigkeiten während des Bauablaufes auf ein Minimum zu reduzieren.

Sie können am 23.06.2003 von 16.00 - 19.00 Uhr und am 24.06.2003 von 17.00 - 19.00 Uhr im Bauamt der Stadt Wolgast, Sitzungszimmer, die Gelegenheit nutzen, um an der öffentlichen Sprechstunde zum vorgenannten Thema teilzunehmen.

**Stadterneuerung in Wolgast „Historische Altstadt“
Erschließungsmaßnahme: Wilhelmstraße zwischen Rathausplatz
und Wasserstraße**

Sehr geehrter Bürger,

Im Anschluss an die zurzeit durchgeführte Baumaßnahme in der Badstuben- und Schusterstraße ist geplant, den o. g. Straßenabschnitt neu zu gestalten. Dieser Bauabschnitt wird voraussichtlich ab dem 02.09.2003 umgesetzt werden. Wir möchten im Vorfeld der Bauarbeiten den Anliegern die Möglichkeit geben, sich über den Bauablauf zu informieren bzw. Anregungen vorzutragen, um auftretende Beeinträchtigungen und Schwierigkeiten während des Bauablaufes auf ein Minimum zu reduzieren.

Sie können am 23.06.2003 von 16.00 – 19.00 Uhr und am 24.06.2003 von 17.00 – 19.00 Uhr im Bauamt der Stadt Wolgast, Sitzungszimmer, die Gelegenheit nutzen, um an der öffentlichen Sprechstunde zum vorgenannten Thema teilzunehmen.

Neue Gärtner gesucht!

In der Kleingartenanlage am Paschenberg sind wieder Gärtner vakant. Jeder, der seine Freizeit gerne an frischer Luft verbringt und sich sinnvoll beschäftigen möchte, ist als neuer Gartenfreund willkommen. An den Wochenenden können sich Interessenten direkt bei dem Vereinsvorsitzenden, Herr Schmidt, in seinem Garten melden. Die Haupttore sind an den Wochenenden geöffnet.

Demokratischer Frauenbund e. V.

„Frauentreff“
Heberleinstr. 2, 17438 Wolgast
Tel. 202664

Allgemeine Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag Uhr	8.00 – 16.30
Freitag Uhr	8.00 – 10.40

Wir laden ein zum Frühstück

Was wir wollen:

Das Ziel unserer Arbeit besteht darin, Mitbürgerinnen und Mitbürgern die Orientierung im täglichen Leben zu erleichtern, Ratsuchenden Hilfe und Unterstützung zu geben:

- durch Vermittlung von kompetenten Ansprechpartnern,
- durch beratungs- und Informationsveranstaltungen (z. B. zum Familien- und Sozialrecht, zu Versicherungs- und Steuerfragen, zur Rentenversicherung, zu sozialen Leistungen ...)

Die Wünsche, Fragen und Interessen der Besucher sind dabei stets Ausgangspunkt unserer Tätigkeit.

von 9.00 – 11.00 Uhr

17.06.2003 Fahrradtour nach Freest zur Heimatstube

24.06.2003 Buchlesung

Jeden Donnerstag von 13.00 – 16.00 Uhr Handarbeitszirkel täglich
stundenweise Kinderbetreuung: z. B. bei Ämtergängen, Besuch des Arztes
usw. ...

Täglich: Hausaufgabenbetreuung

Wir laden ein zum Mädchentreff

jeden Mittwoch von 15.00 – 17.00 Uhr

11.06.2003 Basteln mit Pappe und Papier

18.06.2003 Wir stellen einen vitaminreichen Obstsalat her

25.06.2003 Buchlesung – bringt euer Lieblingsbuch mit

„Weiberwirtschaft“ Frauen und Familienzentrum

An der Stadtmauer 10, 17438 Wolgast
Tel.: 03836/205060, Fax: 03836/205061
E-Mail: weiber.baltic@web.de

Unsere Veranstaltungen im Juni 2003

Hilfe

Individuelle Bürgerberatung

Wir helfen Ihnen

- beim Ausfüllen von Anträgen
- beim Formulieren von Widersprüchen

jeden Dienstag, 10./17./24.06. von 10.30 – 13.00 Uhr

Beratung

Beratung durch den Mieterbund

Zu Fragen des Mietrechts

Mittwoch, 11./25.06. von 10.00 – 11.30

Das Frauenschutzhaus

berät Sie zu häuslicher Gewalt und anderen Problemen

jeden Mittwoch, 11./18./25.06. von 10.00 – 12.00 Uhr

Bildung

Weight Watchers

ein Kurs zur Gewichtsreduktion mit Frau Löper

jeden Dienstag, 10./17./24.06. ab 19.00 Uhr

Yoga

ein Weg zur ganzheitlichen Gesundheit mit Frau E. Rühle

jeden Montag, 16./23./30.06 von 17.00 – 18.30 Uhr, 18.30 – 20.00 Uhr

Thai Chi

meditative Bewegungskunst aus China mit Frau S. Schumacher

jeden Donnerstag, 12./19./26.06. von 17.00 – 18.30 Uhr

Weiber-Stammtisch

dienstags, 17.06., um 19.00 Uhr

Autogenes Training

Donnerstag, 12./19./26.06. von 18.30 Uhr

Freizeittreff

Tag der offenen Tür

Donnerstag, den 12.06.03 ab 14.30 – 18.30 Uhr

Seniorentreff

Donnerstag, 19.06., ab 14.00 Uhr

Familienzentrum Wolgast

Mühlentrift 4, 17438 Wolgast

Unsere Angebote im Juni 2003

10.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
09.30 Uhr		
	Kindertöpfern mit Anleitung	15.00 Uhr
	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	19.30 Uhr
	Schneiderkurs – Fortgeschrittene	17.30 Uhr
11.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
09.30 Uhr		
	Kochen & Backen	
14.00 Uhr		
	Fitness (ab 12 – 15 Jahre)	
15.00 Uhr		
	Eltern-Kind-Gruppe (Babytreff)	
15.30 Uhr		
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
	SHIA-Treff „Regenbogenentspannung“	
16.30 Uhr		
12.06.	Kreative Freizeit (lt. Aushang)	
14.00 Uhr		
	Kurs – Regenbogenentspannung	
14.15 Uhr		
		15.30 Uhr
13.06.	Aussiedlertreff	
10.00 Uhr		
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
16.06.	Frauentreff	
09.30. Uhr		
	Eltern-Kind-Gruppe (ca. 3 – 5 Jahre)	
15.00 Uhr		

	Fitness (ab 12 – 15 Jahre)	
	15.00 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	18.30 Uhr
	Schneiderkurs – Anfänger	
	17.30 Uhr	
17.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
	09.30 Uhr	
	Kindertöpfern mit Anleitung	15.00 Uhr
	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	19.30 Uhr
	Schneiderkurs – Fortgeschrittene	17.30 Uhr
18.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
	09.30 Uhr	
	Kochen & Backen	
	14.00 Uhr	
	Fitness (ab 12 – 15 Jahre)	
	15.00 Uhr	
	Eltern-Kind-Gruppe (Babytreff)	
	15.30 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
	SHIA-Treff: „Rommeturnier“	16.30 Uhr
20.06.	Aussiedlertreff	
	10.00 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
23.06.	Frauentreff	
	09.30. Uhr	
	Eltern-Kind-Gruppe (ca. 3 – 5 Jahre)	
	15.00 Uhr	
	Fitness (ab 12 – 15 Jahre)	
	15.00 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr
	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	18.30 Uhr
	Schneiderkurs – Anfänger	
	17.30 Uhr	
24.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
	09.30 Uhr	
	Kindertöpfern mit Anleitung	15.00 Uhr
	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	19.30 Uhr
	Schneiderkurs – Fortgeschrittene	17.30 Uhr
25.06.	Töpfern Erwachsene mit Anleitung	
	09.30 Uhr	
	Kochen & Backen	
	14.00 Uhr	
	Fitness (ab 12 – 15 Jahre)	
	15.00 Uhr	
	Eltern-Kind-Gruppe (Babytreff)	
	15.30 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr

	SHIA-Treff: „Radtour – Dreilindegrund“	
	Treffpunkt: Familienzentrum	16.30 Uhr
12.06.	Kreative Freizeit (lt. Aushang)	
	14.00 Uhr	
	Kurs – Regenbogenentspannung	
	14.15 Uhr	
		15.30 Uhr
27.06.	Aussiedlertreff	
	10.00 Uhr	
	Fitness (ab 16 Jahre)	17.30 Uhr

Alle Interessenten sind zu den Veranstaltungen des SHIA-Treffs herzlich eingeladen. Die Kinderbetreuung ist in dieser Zeit abgesichert.

SHIA e. V. Selbsthilfegruppe Alleinerziehender Wolgast

Familienzentrum Wolgast

Seit dem 1. Mai ist ein Personalwechsel in der Aussiedlerbetreuung im Familienzentrum, Mühlentrift 4, erfolgt.

Ab sofort steht Ihnen Angelika Fisch helfend u. a. bei Arztbesuchen, Behördengängen, Bearbeitung von Anträgen und natürlich bei Sprachproblemen zur Seite. Sie erreichen Sie täglich unter der Tel.-Nr.: 03836/202056.

Viele Freizeitangebote, wie Kochen, Backen, Basteln, Handarbeiten, Sport und verschiedene thematische Veranstaltungen sollen unterstützend wirken, um optimale Integration zu erreichen.

M. Oldenburg

Sonstiges

17429 Benz
Kirchstraße 14 a
Ruf 038379-20184
Fax 038379-20185

Geöffnet hat das Kunst- Kabinett Usedom mittwochs bis sonntags von 11 bis 18 Uhr. Die Galerie liegt in Benz neben der historischen Dorfkirche. In der Halle zeigen wir Ölbilder von Christopher Lehmpfuhl aus Berlin: MEERLANDSCHAFT Motive von Fehmarn, Rügen und Usedom. Der Künstler, Jahrgang 1972, war in Berlin Meisterschüler von Professor Klaus Fußmann.

Von Klaus Fußmann zeigen wir im Kabinett Pastelle , Farbradierungen und Farblinolschnitte: Blumen und Landschaften.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.
Mit freundlichen Grüßen am Benz:
Hannelore Stamm, Hannes Albers

Termin „Betreutes Reisen“ des Deutschen Roten Kreuzes, Kreisverband
Ostvorpommern e. V.

Herbst 2003

Mallorca

„Hotel Viva Palmanova“

vom 11. bis 25. Oktober 2003

Halbpension

Auskünfte erteilt:

Herr Hübner dienstags und mittwochs von 8.00 bis 13.00 Uhr

Tel. Anklam 03971/200320

Fax 03971240004

e-mail: mitglieder@drk-ovp.de

Das Deutsche Rote Kreuz, Kreisverband Ostvorpommern e. V. möchte mit diesem Reiseangebot Seniorinnen und Senioren, Behinderten bis Pflegestufe 1 und Alleinstehenden die Möglichkeit eröffnen, eine gemeinsame Flugreise für zwei Wochen auf der Mittelmeerinsel Mallorca zu unternehmen. Die Herbstreise ist vom 11. bis 25. Oktober 2003.

Die Unterbringung ist in dem Senioren- und behindertengerechten Aparthotel „Viva Palmanova“ in getrennten Wohn- und Schlafräumen. Um das Hotel ist eine sehr schöne und großzügige Gartenanlage. Die Entfernung zum breiten Sandstrand an der Bucht von Palmanova an der Südwestküste Mallorcas beträgt ca. 200 m und ist zu Fuß und auch mit dem Rollstuhl zu erreichen. Im Hotel ist ein kleiner Supermarkt. Die Einkaufspassage von Magalluf ist in ca. 15 min. erreichbar. Den Reiseteilnehmern steht morgens und abends ein reichhaltiges Büfett zur Verfügung. Die Reiseteilnehmer werden von Anfang an durch qualifiziertes Rotkreuzpersonal betreut und im Hotel stehen eine Krankenschwester und ein deutsch-sprechender Arzt zur Konsultation zur Verfügung. Im Reisepreis sind Reiserücktritts-, -kranken- und – gepäckversicherung enthalten, ebenso wie der Flugpreis nach und von Mallorca. Die Reiseteilnehmer werden von zu Hause abgeholt und nach Hause zurück gebracht und brauchen sich um das Reisegepäck (außer Handtasche) nicht zu kümmern. Zum Reisepreis kommt ein Transferbetrag von zu Hause zum Flugplatz und zurück hinzu.

Meldungen werden erbeten spätestens bis zum 11. Juli 2003 an das Deutsche Rote Kreuz, Kreisverband OVP e. V., in 17389 Anklam.

Ravelinstr. 17

Tel. 03971/200320 bzw. 03971/240004

Anfragen zu der Reise sind zu richten an Herrn Hübner, Tel.

03971/200320 jeweils dienstags und mittwochs von 8.00 bis 13.00 Uhr

Sprechtage der Bürgerbeauftragten

Die Bürgerbeauftragte des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Frau Lorenz, führt am Dienstag, dem 17. Juni 2003, ihren Sprechtag in Wolgast durch.

Alle Bürger, die ein persönliches Anliegen vortragen möchten, sind dazu

aufgefordert, dieses zu tun. Der Sprechtag findet statt im Ratssaal des

Kornspeichers ab 10.00 Uhr. Voranmeldungen sind erwünscht direkt über

das Büro der Bürgerbeauftragten in Schwerin unter der Telefon-Nr.

0385/5252709.

6. Sommerfest im Hafen Stagnieß am Samstag 21. Juni 03

Beginn: 11 Uhr mit einem musikalischen Frühschoppen mit "Peting und sin Treckfidel"

13 Uhr Unterhaltung mit Wilfried Große

14 Uhr Eiskremband Witz und Oldies

15 Uhr De Danzlüh und Lieper Winkel Folkloreprogramm

16 Uhr Pit und Co mit Country und musikalischen Leckerbissen

18 Uhr Kristallband mit Musik für Alt und Jung

20 Uhr Tanz im Festzelt mit Diskothek Falko und Tanzgruppe Ückeritzer Karnevalsclub

23 Uhr Lagerfeuer

Rahmenprogramm in zeitlich zwangsloser Folge

ab 12 Uhr Seenotkreuzer mit Vorführungen

Torwandschießen

Kinderprogramm mit Clown Lolo und dem Kindergarten Ückeritz

Stärkster Mann von Stagnieß - Moderation Ulf Liebers

Geschickteste Hausfrau von Stagnieß

Stangenklettern

Segelfahrten mit W. Behr und Good Wind

Vorführungen BGS

Für's leibliche Wohl ist gesorgt.

Versorgung: Hafenimbiss Bergmann

Heike Krause

Fischstand Keelbraun

Donats -> Wildschwein vom Grill

Ückeritzer Angelverein Herr Hinze

**Bekanntmachung der Stadt Wolgast
über die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 2. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 14 „Hafengewerbegebiet Süd“**

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschloss am 29.01.03 und ergänzend am 05.05.03 die Einleitung des Verfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Hafengewerbegebiet Süd“. Die Änderung des Bebauungsplanes soll im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB erfolgen. Das Plangebiet befindet sich auf dem ehemaligen NVA Gelände, südöstlich der Bahnhofstraße. Ziel der 2. Änderung des Bebauungsplanes

Nr. 14 „Hafengewerbegebiet Süd“ ist es, im Text Teil B folgende Festsetzungen aufzunehmen:

1. „Windenergieanlagen sind nicht zulässig“

Die im Bebauungsplan Nr. 14 „Hafengewerbegebiet Süd“ festgesetzte offenen Bauweise soll in abweichende Bauweise geändert werden.

2. „Für die einzelnen Baufelder ist eine abweichende Bauweise gem. § 22 Abs. 4 BauNVO festgesetzt. In der abweichenden Bauweise sind Gebäude mit einem seitlichen Grenzabstand wie in der offenen Bauweise zulässig. Die Länge der Gebäude darf jedoch 50 m überschreiten. Maximal ist eine Gebäudelänge von 130 m zulässig.“

Der Entwurf der Planzeichnung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Hafengewerbegebiet Süd“ und der Begründung liegen in der Zeit
vom 19.06.03 bis zum 21.07.03

im Bauamt der Stadt Wolgast, Burgstraße 7, 1. Etage während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

16.00 Uhr	Montag von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis
18.00 Uhr	Dienstag von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis
16.00 Uhr	Mittwoch von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis
bis 16.00 Uhr	Donnerstag von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00
	Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr

Innerhalb dieser Frist können von jedermann Bedenken oder Anregungen zu dem Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Wolgast, d. 06.05.2003

Kanehl
Bürgermeister

Tagesordnung der 37. Sitzung der StV am 17.06.2003:

a) Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
2. Festrede anlässlich des 50. Jahrestages des Volksaufstandes in der DDR
vom
17. Juni 1953
3. Einwohnerfragestunde
4. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
5. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
6. Beschlussvorlage 59/03
„Abwägungsbeschluss über die TÖB Stellungnahmen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Am Fuchsberg““
7. Beschlussvorlage 60/03
„Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des BP 3 „Am Fuchsberg““
8. Beschlussvorlage 61/03
„Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Altersgerechtes Wohnen am Paschenberg““
9. Frühzeitige Bürgerbeteiligung zum BP 19 „Altersgerechtes Wohnen am Paschenberg“
10. Beschlussvorlage 62/03
„Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des BP 19 „Altersgerechtes Wohnen am Paschenberg““
11. Beschlussvorlage 63/03
„Abwägungsbeschluss über die TÖB Stellungnahmen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Gewerbegebiet am Poppelberg““
12. Beschlussvorlage 64/03
„Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Gewerbegebiet am Poppelberg““
13. Beschlussvorlage 65/03
„Arrondierung des Sanierungsgebietes „Historische Altstadt Wolgast““
hier: - Abwägungsbeschluss

Unter-
suchungen
- Billigung des Berichtes über das Ergebnis der vorbereitenden
- Förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes -
Sanierungssatzung

14. Beschlussvorlage 66/03
„Ermächtigung des Bürgermeisters zur Entscheidung über Anträge von Ausnahmen von Festsetzungen in B-Plänen..., über Anträge auf Befreiung von Festsetzungen in B-Plänen..., über Anträge auf Befreiung von Festsetzungen der Gestaltungssatzung sowie bei stadtbildprägenden Vorhaben zur Erklärung des Einvernehmens der Gemeinde und zur Erteilung von Aufträgen für Baumaßnahmen, deren Auftragsvergabe bis zum 10.9.2003 erfolgen muss, bzw. für Genehmigungen von Nachtragsangeboten“
15. Beschlussvorlage 86/03
„Dorferneuerungsplan der Stadt Wolgast für die Ortsteile Weidehof und Mahlzow“
16. Beschlussvorlage 69/03
„Grundsatzbeschluss zur Übergabe der KITA „Friedrich Fröbel“ in freie Trägerschaft“
17. Beschlussvorlage 70/03
„Grundsatzbeschluss zur Übergabe der KITA „Brummkreisel“ in freie Trägerschaft“
18. Beschlussvorlage 71a/03
„Neufassung der Satzung der Stadt Wolgast über die Erhebung einer Hundesteuer“
19. Beschlussvorlage 84/03
„Änderung der Gebührenordnung für die Stadtbibliothek“
20. Beschlussvorlage 72/03
„Umschuldung zum Zwecke der Zinsanpassung sowie Kreditaufnahme aus Haushaltsrest“
21. Beschlussvorlage 83/03
„Veräußerung von Anteilen an der BQG Usedom-West“
22. Anfragen der Stadtvertreter bzw. Anträge der Fraktionen
Beschlussvorlage 52/03: „Antrag der PDS-Fraktion zur Bildung einer gemeinsamen Arbeitsgruppe zur Reform der öffentlichen Verwaltung“

23. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
24. Mitteilungen des Bürgermeisters

b) Nichtöffentlicher Teil

25. Beschlussvorlage 82/03
„Nachbesetzung eines Aufsichtsratsmitgliedes für die WoWi GmbH und die
WoWi
Immo GmbH“
26. Beschlussvorlage 67/03
„Auftragsvergabe Stadterneuerung Wolgast-Nord“
27. Beschlussvorlage 88/03 (Tischvorlage)
„Vergabe“
28. Beschlussvorlage 89/03
„Bauvoranfrage“
29. Beschlussvorlage 73/03
„Löschung einer Rückauflassungsvormerkung“
30. Beschlussvorlage 76/03
„Ausübung eines Vorkaufsrechts“
31. Beschlussvorlage 78/03
„Verpachtung“
32. Beschlussvorlage 79/03
„Vergabe eines Erbbaurechtes“
33. Beschlussvorlage 80/03
„Grundstücksverkauf im Wohngebiet „Peeneblick am Katharinenberg“ und
Grund-
schuldbestellung“
34. Beschlussvorlage 81/03
„Grundstücksverkauf“
35. Genehmigung der Niederschrift der 36. Sitzung der Stadtvertretung am
05.05.2003
36. Anfragen der Stadtvertreter bzw. Anträge der Fraktionen
37. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
38. Mitteilungen des Bürgermeisters

Aufgrund von Formfehlern wurde eine Überarbeitung der am 29.06.1992 durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wolgast beschlossenen Satzung über die städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Historische Altstadt“ erforderlich. Gleichzeitig erfolgte eine Aktualisierung der Satzung im Hinblick auf die gesetzlichen Bestimmungen.

Bekanntmachung der Satzung der Stadt Wolgast

über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Historische Altstadt“

Aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.01.1998 (GVOBl. M-V Nr. 2/98, S. 29 ff.) zuletzt geändert durch das vierte Gesetz zur Änderung der Kommunalverfassung M-V (4. ÄndG KV M-V) vom 09.08.2000 (GVOBl. S. 360) und des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. Teil I S. 2141 ; 1998 Teil I S. 137) zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes zur Änderung des Rechts der Vertretung durch Rechtsanwälte vor den Oberlandesgerichten (OLG – Vertretungsänderungsgesetz – OLGVertrÄndG) vom 23. Juli 2002 (BGBl. Teil I Nr. 53 S. 2850 ff.) hat die Stadtvertretung der Stadt Wolgast in ihrer Sitzung am 05.05.2003 die folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieses Gebiet soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen wesentlich verbessert werden. Das insgesamt 22 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung

„Historische Altstadt“.

Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan (Anlage 3) im Maßstab 1 : 500 abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung und ist als Anlage 3 beigelegt.

§ 2

Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 – 156 a BauGB durchgeführt.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung wird gemäß § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 30.12.1992 rechtsverbindlich.

Wolgast,
K a n e h l

05.

Mai

2003

Bürgermeister

1. Die Sanierungssatzung wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.
2. Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB sind eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und Mängel der Abwägung unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres – Mängel der Abwägung innerhalb von 7 Jahren – seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.
3. Gemäß § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V kann ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung M-V enthalten oder aufgrund derselben erlassen worden sind, nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich

unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt,
gegenüber der Stadt Wolgast geltend gemacht wird. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden.

4. Gemäß § 143 Abs. 1 BauGB wird auf die Vorschriften der §§ 152 bis 156 a BauGB (u.a. Ausgleichsbetragserhebung) besonders hingewiesen.

5. Darüber hinaus bedürfen gemäß § 144 Abs. 1 und 2 BauGB nachstehend aufgeführte Vorhaben und Rechtsvorgänge der schriftlichen Genehmigung der Stadt Wolgast:

- a) die im § 14 (1) BauGB bezeichneten Vorhaben und sonstigen Maßnahmen (§ 144 (1) Nr. 1)
- b) Vereinbarungen, durch die ein schuldrechtliches Vertragsverhältnis über den Gebrauch oder die Nutzung eines Grundstückes, Gebäudes oder Gebäudeteils auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr eingegangen oder verlängert wird (§ 144 Abs. 1 Nr. 2)
- c) die rechtsgeschäftliche Veräußerung eines Grundstückes und die Bestellung und Veräußerung eines Erbbaurechtes (§ 144 Abs. 2 Nr. 1)
- d) die Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts, dies gilt nicht für die Bestellung eines Rechts, das mit der Durchführung von Baumaßnahmen im Sinne des § 148 (2) im Zusammenhang steht (§ 144 (2) Nr. 2)
- e) ein schuldrechtlicher Vertrag, durch den eine Verpflichtung zu einem der unter c) und d) genannten Rechtsgeschäfte begründet wird; ist der schuldrechtliche Vertrag genehmigt worden, gilt auch das in Ausführung dieses Vertrages vorgenommene Rechtsgeschäft als genehmigt (§ 144 (2) Nr. 3)
- f) die Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast (§ 144 (2) Nr. 4)
- g) die Teilung des Grundstückes (§ 144 (2) Nr. 5)

6. Die Stadt Wolgast wird das Grundbuchamt gemäß § 143 (2) BauGB ersuchen, den Sanierungsvermerk in Abteilung II der Grundbücher der im Sanierungsgebiet gelegenen Grundstücke einzutragen.

7. Die Sanierungssatzung nebst Lageplan und Flurstücksverzeichnis sowie alle vorgenannten

Paragrafen können von jedermann bei der Stadt Wolgast, Bauamt, Burgstraße 07 während der

Dienststunden

Montag 09.00 – 12.00 Uhr

Dienstag 09.00 – 12.00 Uhr sowie 14.00 – 18.00 Uhr

Donnerstag 09.00 – 12.00 Uhr sowie 13.30 – 15.00 Uhr

Freitag 09.00 – 12.00 Uhr

eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden.

Wolgast, 12. Mai 2003

K a n e h l

Bürgermeister