LANDGESELLSCHAFT
Mecklenburg-Vorpommern mbH

Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH
Walther-Rathenau-Str. 8a · 17489 Greifswald

Peeneland EE Projektentwicklungs GmbH & Co. KG
Hohendorfer Chaussee 22
17438 Wolgast OT Hohendorf

Außenstelle Greifswald
Walther-Rathenau-Str. 8a · 17489 Greifswald
Telefon 03834 832-0
Fax 03834 832-25
landgesellschaft.hgw@lgmv.de

Zentrale
Lindenallee 2a · 19067 Leezen
Telefon 03866 404-0
Fax 03866 404-490
landgesellschaft@lgmv.de · www.lgmv.de

Greifswald, 08.05.2026
AZ: EVP-W2-00492
Bearbeiter: Herr Mars, ☎ 03834/832-0
E-Mail: Gerald.Mars@lgmv.de

Beabsichtigte Vereinbarung zum u.a. FS 273 in Bauer

Sehr geehrter Herr Kowolik,

hiermit bestätigen wir, dass für das Projekt „Gewässerbezogene Schutzzone Berliner See" derzeit eine Vereinbarung zwischen dem Land Mecklenburg-Vorpommern, vertreten durch die Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH als Verwalter der Grundstücke und der Peeneland Agrar GmbH in Erarbeitung ist.

Vorgesehen ist u.a., eine Teilfläche aus dem Flurstück 273 der Flur 1 in der Gemarkung Bauer, und zwar der nördliche Teil, welcher ackerbaulich genutzt wird (siehe Anlage 1), in das Eigentum der Peeneland Agrar GmbH zu überführen.
Das verbleibende Grünland wird vom Land M-V für eine Renaturierungsmaßnahme nach Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) am Brebowbach benötigt.

Im Gegenzug widmet die Peeneland Agrar GmbH im Bereich des Berliner Sees auf Grundstücken im Eigentum der Peeneland Agrar GmbH in den Gemarkungen Buggenhagen und Jamitzow Ackerland in Grünland um. Der betroffene Bereich ist in der Anlage 2 dargestellt.

Alle vorstehend genannten Maßnahmen erfolgen in Verantwortung des StALU Vorpommern.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

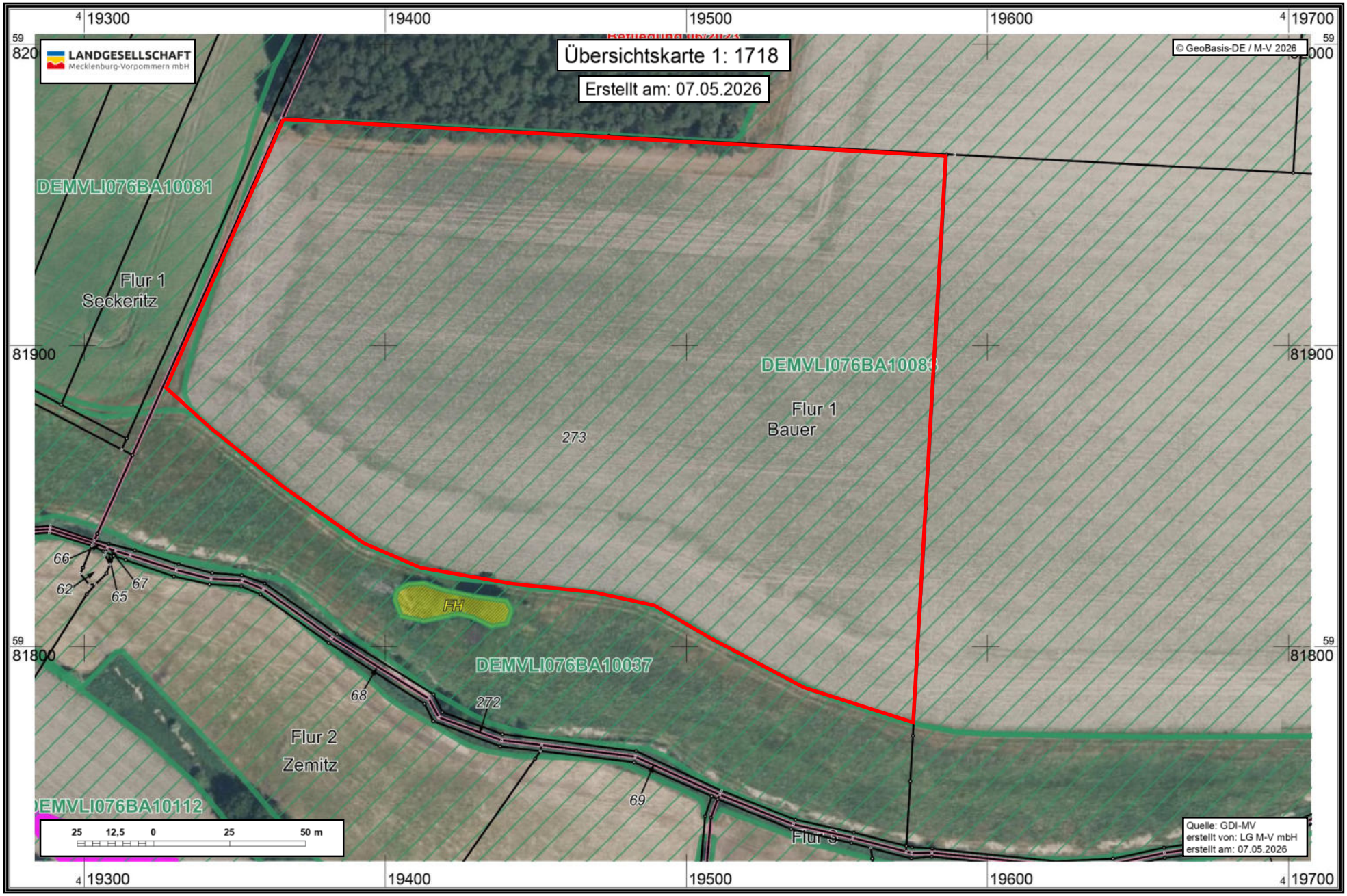
Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH
Im Auftrag

Mars

Wiktor

Anlagen

Gemarkung Buggenhagen
Flur 1
Gemarkung Wangelkow
Flur 1
Gemarkung Jamit
Flur 1
Schutzzone (ca. 19,7 ha)
20 Meter breiter Korridor mit ergänzenden Gehölz-Anpflanzungen, sonst Grünland
Schutzzone mit angepasster Nutzung - z.B. Grünland, möglicht extensiv (außer vorhandene Gehölzflächen)
Grenze Flurstück
0 25 50 100 150 200
Meter


LANDGESELLSCHAFT
Mecklenburg-Vorpommern mbH
Übersichtskarte 1: 1718
Erstellt am: 07.05.2026
© GeoBasis-DE / M-V 2026
19300
19400
19500
19600
19700
81900
81800
DEMVLI076BA10081
Flur 1
Seckeritz
DEMVLI076BA10083
Flur 1
Bauer
273
66
62
65
67
FH
DEMVLI076BA10037
68
272
Flur 2
Zemitz
69
DEMVLI076BA10112
Flur 3
25 12,5 0 25 50 m
Quelle: GDI-MV
erstellt von: LG M-V mbH
erstellt am: 07.05.2026