

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 02.12.2021

Am **Donnerstag**, dem **02.12.2021** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Hinweise

Maßnahmen im Sinne der Corona-Landesverordnung M-V:

Gemäß § 7 i.V.m. Anlage 36 der Corona-Landesverordnung M-V sind die anwesenden Personen (Gremienmitglieder, Verwaltungspersonal und **auch Bürger*innen/ Gäste**) in einer **Anwesenheitsliste** zu erfassen, die mindestens die folgenden Angaben enthalten muss:

Vor- und Familienname, vollständige Anschrift und Telefonnummer.

Für die anwesenden Personen besteht die Verpflichtung, vollständige und wahrheitsgemäße Angaben zu den Daten zu machen.

Personen, die die Erhebung ihrer Kontaktdaten verweigern oder unvollständige oder falsche Angaben machen, werden von der Sitzung ausgeschlossen.

Die Erfassung der Daten dient ggf. der Nachverfolgung von Infektionsketten. Die Listen sind laut Anlage 36 Corona-Landesverordnung M-V für die Dauer von 4 Wochen nach Ende der Veranstaltung aufzubewahren und der zuständigen Gesundheitsbehörde auf Verlangen vollständig herauszugeben.

Die Datenerhebung erfolgt nur aus dem vorgenannten Rechtsgrund, die Daten werden nicht anderweitig verwendet. Die Erhebung erfolgt lediglich auf Papierlisten, die nach Ablauf der vorgegebenen Frist (4 Wochen) datenschutzkonform vernichtet werden.

Hingewiesen wird auf die Datenschutzerklärung der Verwaltung, die u.a. online unter www.wolgast.de/datenschutzerklaerung verfügbar ist.

Verantwortliche Datenverarbeitende Stelle ist der Bürgermeister der Stadt Wolgast als geschäftsführender Gemeinde des Amtes Am Peenestrom, Fachdienst Allg. Verwaltung, Abteilung Sitzungsdienst, Burgstr. 6, 17438 Wolgast, Tel. 03836 251-101, E-Mail: info@wolgast.de, De-Mail: poststelle@wolgast.de-mail.de

Anordnung:

Unter den aktuellen Pandemie-Bedingungen wird die Anwendung der **3G-Regel** angeordnet.

Die Teilnahme an der Sitzung ist nur für solche Personen zulässig, die über ein negatives Ergebnis einer durchgeführten Testung auf eine Infektion mit dem Coronavirus SARS-CoV-2 verfügen (negativer PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden) oder negativen POC-Antigentest (nicht älter als 24 Stunden)).

Die Vorgabe gilt für geimpfte und genesene Personen als erfüllt. Die entsprechenden Nachweise sind vor Betreten des Sitzungsraumes vorzulegen.

Bei akuten Atemwegserkrankungen ist die Teilnahme an der Veranstaltung ausgeschlossen, sofern Sie nicht durch ein ärztliches Attest nachweisen können, dass Sie nicht an COVID-19 erkrankt sind.

Alle Teilnehmenden haben eine Mund-Nase-Bedeckung - medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel **OP-Masken** gem. EN 14683) oder Atemschutzmaske (gemäß Anlage der Coronavirus-Schutzmasken-Verordnung – SchutzMv in der jeweils geltenden Fassung, zum Beispiel **FFP2-Masken**) zu tragen, wobei Menschen, die aufgrund einer medizinischen oder psychischen Beeinträchtigung oder wegen einer Behinderung keine Mund-Nase-Bedeckung tragen können und dies durch eine ärztliche Bescheinigung nachweisen können, ausgenommen sind. Das Abnehmen der Mund-Nase-Bedeckung ist unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Meter zulässig, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderung, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist.

Zugangsbeschränkung:

Der Zutritt von Gästen/ Zuhörer*innen wird unter Umständen beschränkt werden müssen, wenn der vorhandene Platz erschöpft ist.

Pressevertretern wird im üblichen Umfang der Zutritt gestattet, da diese in besonderer Weise geeignet sind, eine Öffentlichkeit von Sitzungen zu gewährleisten.

Einwohnerfragen:

Zur zeitlichen Beschränkung der Sitzung auf das unbedingt nötige Maß (in Anbetracht der Corona-Situation) werden die Einwohner gebeten, Anfragen in schriftlicher Form einzubringen – gern vorab per E-Mail an: kerstin.meng@wolgast.de

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Kofinanzierung Leader-Förderung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-185
6. Kofinanzierung Sportclub Wolgast e.V.
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-186
7. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolgast für das Haushaltsjahr 2022
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-184
8. Beteiligungen - Jahresabschlüsse 2020 und Wirtschaftspläne 2022 - als Anlage zum Haushalt 2022
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2021-168
9. Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Buddenhagener Weg" OT Hohendorf
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-144
10. Empfehlung zur Oberflächengestaltung von Teilbereichen der Schloßstraße und Franzstraße im Sanierungsgebiet "Historische Altstadt"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-181
11. Anfragen der Ausschussmitglieder
12. Mitteilungen der Verwaltung
13. Einwohnerfragestunde II
14. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

15. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Errichtung von 2 baugleichen Wohnhäusern
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-164
16. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 11 (Baugrenzen)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-167
17. Auftragsvergabe von Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Sanierung Ziesebrücke Wolgast"
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2021-170
18. Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 173 BauGB zum Abbruch eines Wohnhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-175
19. Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 145 BauGB zur Errichtung eines Wohngebäudes mit 11 altengerechten Wohneinheiten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-176
20. Errichtung Kindertagesstätte - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 10 (Dachform) sowie Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 10 (Dachneigung)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-177
21. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB Antrag auf isolierte Abweichung (Überschreitung Grundflächenzahl, Dachneigung, Dacheindeckung)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-179
22. Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 36 BauGB zur Errichtung eines Wohngebäudes mit 11 altengerechten Wohneinheiten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-178
23. Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 36 BauGB zur Errichtung eines Balkons im Hinterhof
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-180

24. Billigung der Niederschrift vom 28.10.2021
25. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben
26. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
27. Anfragen nach der Geschäftsordnung
28. Mitteilungen der Verwaltung
29. Schließen der Sitzung

Wolgast, 24.11.2021

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Julien Lenter –
Sitzungsdienst