

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der geänderten Tagesordnung der Sitzung am 3.3.2022

Am **Donnerstag**, dem **3.3.2022** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Hinweise

Maßnahmen im Sinne der Corona-Landesverordnung M-V:

Gemäß § 5 i.V.m. Anlage 34 der Corona-Landesverordnung M-V sind die anwesenden Personen (Gremienmitglieder, Verwaltungspersonal und **auch Bürger*innen/ Gäste**) in einer **Anwesenheitsliste** zu erfassen, die mindestens die folgenden Angaben enthalten muss:

Vor- und Familienname, vollständige Anschrift und Telefonnummer.

Für die anwesenden Personen besteht die Verpflichtung, vollständige und wahrheitsgemäße Angaben zu den Daten zu machen.

Personen, die die Erhebung ihrer Kontaktdaten verweigern oder unvollständige oder falsche Angaben machen, werden von der Sitzung ausgeschlossen.

Die Erfassung der Daten dient ggf. der Nachverfolgung von Infektionsketten. Die Listen sind laut Anlage 34 Corona-Landesverordnung M-V für die Dauer von 4 Wochen nach Ende der Veranstaltung aufzubewahren und der zuständigen Gesundheitsbehörde auf Verlangen vollständig herauszugeben.

Die Datenerhebung erfolgt nur aus dem vorgenannten Rechtsgrund, die Daten werden nicht anderweitig verwendet. Die Erhebung erfolgt lediglich auf Papierlisten, die nach Ablauf der vorgegebenen Frist (4 Wochen) datenschutzkonform vernichtet werden.

Hingewiesen wird auf die Datenschutzerklärung der Verwaltung, die u.a. online unter www.wolgast.de/datenschutzerklaerung verfügbar ist.

Verantwortliche Datenverarbeitende Stelle ist der Bürgermeister der Stadt Wolgast als geschäftsführender Gemeinde des Amtes Am Peenestrom, Fachdienst Allg. Verwaltung, Abteilung Sitzungsdienst, Burgstr. 6, 17438 Wolgast, Tel. 03836 251-101, E-Mail: info@wolgast.de, De-Mail: poststelle@wolgast.de-mail.de

Anordnung:

Aufgrund der aktuellen Corona-Infektionslage wird die Anwendung der **3G-Regel** angeordnet.

Die Teilnahme an der Sitzung ist nur für solche Personen zulässig, die über ein negatives Ergebnis einer durchgeführten Testung auf eine Infektion mit dem Coronavirus SARS-CoV-2 verfügen (negativer PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden) oder negativen POC-Antigentest (nicht älter als 24 Stunden)).

Die Vorgabe gilt für geimpfte und genesene Personen als erfüllt. Die entsprechenden Nachweise sind vor Betreten des Sitzungsraumes vorzulegen. Sofern die Einhaltung der 3G-Regelung nicht nachgewiesen wird, kann der Zutritt zum Sitzungsraum verweigert werden.

Alle Teilnehmenden denken bitte an das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung - medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel **OP-Masken** gem. EN 14683) oder Atemschutzmaske (gemäß Anlage der Coronavirus-Schutzmasken-Verordnung – SchutzmV in der jeweils geltenden Fassung, zum Beispiel **FFP2-Masken**).

Zugangsbeschränkung:

Der Zutritt von Gästen/ Zuhörer*innen wird unter Umständen beschränkt werden müssen, wenn der vorhandene Platz erschöpft ist.

Pressevertretern wird im üblichen Umfang der Zutritt gestattet, da diese in besonderer Weise geeignet sind, eine Öffentlichkeit von Sitzungen zu gewährleisten.

Einwohnerfragen:

Zur zeitlichen Beschränkung der Sitzung auf das unbedingt nötige Maß (in Anbetracht der Corona-Situation) werden die Einwohner gebeten, Anfragen in schriftlicher Form einzubringen – gern vorab per E-Mail an: kerstin.meng@wolgast.de

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 33 Wohngebiet Wiesengrund II - südlich der Straße Wiesengrund
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-099
6. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 33 "Wohngebiet Wiesengrund II - südlich der Straße Wiesengrund"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-101
7. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Sondergebiet Hirschhof - südlich des Mühlenbaches"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-026
8. Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 " Sondergebiet Hirschhof - südlich des Mühlenbaches"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-027
9. Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet am Poppelberg"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-034
10. Bereitstellung von Städtebaufördermitteln für die Dach- und Fassadensanierung Steinstr. 18
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2022-035
11. Ausschreibung zum Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Wolgast Flur 15 Flurstück 27/28 (Hufelandstr. 5)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-039
12. Antrag CDU-Fraktion - Errichtung eines Verkehrsspiegels
13. Anfragen der Ausschussmitglieder
14. Mitteilungen der Verwaltung
15. Einwohnerfragestunde II
16. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

17. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Betriebserweiterung mit Lagercontainer und Maschinenunterstand
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-021
18. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 11 (Baugrenzen, Gebäudehöhe)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-025
19. Einvernehmen der Gemeinde zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-028
20. Einvernehmen der Gemeinde zur Errichtung einer Umwallung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-029
21. Antrag auf isolierte Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 7 Am Tannenkamp
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-030
22. Einvernehmen gem. § 36 BauGB Voranfrage Errichtung eines Wohnhauses für altersgerechtes Wohnen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-041
23. Einvernehmen gem. § 36 BauGB und § 145 BauGB - Anbringung einer direkt leuchtenden Einzelbuchstabenanlage
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-042

24. Kreiskrankenhaus Wolgast
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2022-022
25. Auftragsvergabe für Bauleistungen - LOS 1a, LOS 3, LOS 4 Ausbau innere Infrastruktur
Neugestaltung Tierpark
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2022-032
26. Billigung der Niederschrift vom 13.01.2022

27. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

28. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

29. Anfragen nach der Geschäftsordnung

30. Mitteilungen der Verwaltung

31. Schließen der Sitzung

Wolgast, 25.2.2022

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst