

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 8.12.2022

Am **Donnerstag**, dem **8.12.2022** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Projektvorstellung PV-Vorhaben Wolgast, Gemarkung Pritzier durch die Fa. ENERTRAG
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 37 "Wohngebiet Kranichrast - südlich des Wiesengrundes"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-186
7. Anfragen der Ausschussmitglieder
8. Mitteilungen der Verwaltung
9. Einwohnerfragestunde II
10. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

11. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Sanierung/ Umbau des Gebäudes mit 1 Verkaufseinheit im EG und 3 Ferienwohnungen; Hier: 1. Änderung der Baugenehmigung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-189
12. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Voranfrage: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-190
13. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-191
14. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Errichtung einer Garage
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-192
15. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Erweiterung des Verkaufsraumes für Fisch- und fischähnliche Produkte zur Vergrößerung des Sortiments und Errichtung einer WC-Anlage für Besucher
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-193
16. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB Erweiterung Betriebsgelände
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-194
17. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB Errichtung eines Wohnhauses mit Garage
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-195
18. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Voranfrage: Errichtung eines Doppelhauses (dauerhafte Wohnnutzung) im Stadtvilla-Stil
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-188
19. Erteilung Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Nutzungsänderung eines Obst- und Gemüseladens zum Früh- und Spätkauf und Imbiss
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2022-196

20. Billigung der Niederschrift vom 27.10.2022
21. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben
22. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
23. Anfragen nach der Geschäftsordnung
24. Mitteilungen der Verwaltung
25. Schließen der Sitzung

Wolgast, 30.11.2022

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst