

## Hauptausschuss der Stadt Wolgast

### Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 2.11.2022

Am **Mittwoch**, dem **2.11.2022** findet um **16.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Wolgast** statt.

#### Tagesordnung:

##### Nicht öffentlicher Teil

1. Begrüßung durch den Bürgermeister/ Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Billigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung
4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Wohngebiet Kranichrast - südlich des Wiesengrundes"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-163*
5. Erschließungsvertrag gemäß § 11 Abs. 1 Nr. 1 BauGB zum BP 31 "Wohngebiet Wiesengrund Hohendorf" Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-164*
6. Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 4 "Photovoltaik-Anlage östlich Ortslage Rubenow" der Gemeinde Rubenow  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-172*
7. Umwidmung von finanziellen Mitteln für die Erweiterung der Kriegsgräber in Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-180*
8. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Bauvoranfrage: Erweiterung des Wohngebäudes (Doppelhaushälfte) durch Aufstockung des hinteren eingeschossigen Anbaus um ein zusätzliches Geschoss, Ausführung Dach als Pultdach (DNG 5°)  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-165*
9. Bewilligung einer Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Wolgast Flur 15  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-168*
10. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-173*
11. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung der Baugenehmigung für die Errichtung einer Halle für Karosseriearbeiten  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-174*
12. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Zusammenlegung von 4 Nutzungseinheiten zu 2 Arztpraxen im 1. Obergeschoss und im Dachgeschoss - nachträgliche Genehmigung  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-183*
13. Kofinanzierung der Schulsozialarbeit an der Regionalen Schule "Gotthart - L. - Th. Kosegarten" für das Jahr 2023  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2022-176*
14. Anfragen der Stadtvertreter
15. Mitteilungen des Bürgermeisters/ der Verwaltung
16. Schließen der Sitzung

Wolgast, 27.10.2022

Für die Richtigkeit

– Martin Schröter –  
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –  
Sitzungsdienst