

## Stadtvertretung Wolgast

### Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 14.3.2022

Am **Montag**, dem **14.3.2022** findet um **18.30 Uhr** in der Sporthalle (Hufelandstraße 3, 17438 Wolgast) die **Sitzung der Stadtvertretung Wolgast** statt.

#### Hinweise

#### **Maßnahmen im Sinne der Corona-Landesverordnung M-V:**

##### Anordnung:

Aufgrund der aktuellen Corona-Infektionslage wird die Anwendung der **3G-Regel** angeordnet.

Die Teilnahme an der Sitzung ist nur für solche Personen zulässig, die über ein negatives Ergebnis einer durchgeführten Testung auf eine Infektion mit dem Coronavirus SARS-CoV-2 verfügen (negativer PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden) oder negativen POC-Antigentest (nicht älter als 24 Stunden)).

**Die Vorgabe gilt für geimpfte und genesene Personen als erfüllt.** Die entsprechenden Nachweise sind vor Betreten des Sitzungsraumes vorzulegen. Sofern die Einhaltung der 3G-Regelung nicht nachgewiesen wird, kann der Zutritt zum Sitzungsraum verweigert werden.

Alle Teilnehmenden denken bitte an das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung - medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel **OP-Masken** gem. EN 14683) oder Atemschutzmaske (gemäß Anlage der Coronavirus-Schutzmasken-Verordnung – SchutzmV in der jeweils geltenden Fassung, zum Beispiel **FFP2-Masken**).

##### **Zugangsbeschränkung:**

Der Zutritt von Gästen/ Zuhörer\*innen wird unter Umständen beschränkt werden müssen, wenn der vorhandene Platz erschöpft ist.

Pressevertretern wird im üblichen Umfang der Zutritt gestattet, da diese in besonderer Weise geeignet sind, eine Öffentlichkeit von Sitzungen zu gewährleisten.

##### **Einwohnerfragen:**

Zur zeitlichen Beschränkung der Sitzung auf das unbedingt nötige Maß (in Anbetracht der Corona-Situation) werden die Einwohner gebeten, Anfragen in schriftlicher Form einzubringen – gern vorab per E-Mail an: [kerstin.meng@wolgast.de](mailto:kerstin.meng@wolgast.de)

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Tagung und Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.01.2022 gefassten Beschlüsse
6. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 33 Wohngebiet Wiesengrund II - südlich der Straße Wiesengrund  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-099*
7. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 33 "Wohngebiet Wiesengrund II - südlich der Straße Wiesengrund"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-101*
8. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Sondergebiet Hirschhof - südlich des Mühlenbaches"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-026*
9. Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Sondergebiet Hirschhof - südlich des Mühlenbaches"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-027*
10. Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet am Poppelberg"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-034*

11. Kofinanzierung Ruderverein Wolgast e.V.  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2022-043*
12. CDU-Fraktion - Aufstellung eines Verkehrsspiegels
13. KfW-Fraktion - Antrag Beschaffung Mikrofonanlage
14. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
15. Mitteilungen des Bürgermeisters
16. Anfragen der Stadtvertreter
17. Einwohnerfragestunde II
18. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nicht öffentlicher Teil**

19. Antrag auf Befreiung und Ausnahme von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 11 "Nördliche Schlossinsel" (Baugrenzen, Gebäudehöhe)  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-025*
20. Antrag auf isolierte Abweichung vom Bebauungsplan Nr. 7 Am Tannenkamp  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-030*
21. Verlängerung der Bauverpflichtung  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-038*
22. Verkauf des Grundstücks Gemarkung Wolgast Flur 12 und Verpachtung einer Teilfläche zur Größe von ca. 43 m<sup>2</sup> aus dem Grundstück Gemarkung Wolgast Flur 12  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-078/1*
23. Einvernehmen gem. § 36 BauGB und § 145 BauGB - Anbringung einer direkt leuchtenden Einzelbuchstabenanlage  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-042*
24. Antrag Bauausschuss (Stadtvertreter Koplín) - Erneute Einbringung Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des BP Nr. 11 (Baugrenzen, Traufhöhe)  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2021-147*
25. Kreiskrankenhaus Wolgast  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2022-022*
26. Information - Sachstand BP 29 "Am Stadthafen" / Grundstücksverkäufe BP 22 "Wohnpark Wilhelmstraße" / Am Fschmarkt
27. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.01.2022
28. Anfragen der Stadtvertreter bzw. Anträge der Fraktionen
29. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
30. Mitteilungen des Bürgermeisters
31. Schließen der Sitzung

Wolgast, 8.3.2022

Für die Richtigkeit

– Ralf Pens –  
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –  
Sitzungsdienst