

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 9.3.2023

Am **Donnerstag**, dem **9.3.2023** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Befahrung des Rathausplatzes - Anliegen der Einzelhändler
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 38 "Solarpark Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2022-221
7. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 "Sonder- und Mischgebiet südlich der B 111 im Ortsteil Mahlzow"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-029
8. Hafennutzungsordnung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-040
9. Außerplanmäßige Kosten Netzanschluss Strom (Neuanschluss) – Ausbau der inneren Infrastruktur und Neugestaltung des Tierparks 1. BA
Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2023-047
10. Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 15 "Photovoltaikanlage südöstlich Ortslage Karrin"
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2023-022
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
12. Mitteilungen der Verwaltung
13. Anfragen der Ausschussmitglieder
14. Einwohnerfragestunde II
15. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

16. Zweckverband Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Festland - Wolgast / Projektvorhaben in den nächsten 5 Jahren
17. Verkauf des Grundstücks Gemarkung Wolgast Flur 18
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-045
18. Verkauf des Gebietes des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 22 "Wohnpark Wilhelmstraße" und des Grundstücks Gemarkung Wolgast Flur 8
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-046
19. Auftragsvergabe-Ausbau der inneren Infrastruktur und Neugestaltung des Tierparks Wolgast, 1. BA, Los 2 - Freianlagen und Ersatzpflanzungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-036

20. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Voranfrage: Neubau eines Lagerzeltes
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-030
21. Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Erweiterung und Modernisierung Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-031
22. Einvernehmen gem. § 36 BauGB und § 145 BauGB für die Anbringung von Werbeanlagen (1 Wandschild 4000x600 mm)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-032
23. Einvernehmen gem. § 36, 145 und 173 BauGB zur Wiedererrichtung des Wolgaster Lotsenturmes am historischen Standort (Nutzung für Besucher und Verein)
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-033
24. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB zur Voranfrage Ersatzneubau Fitness- und Vereinsräume für Motorsportclub
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2023-049
25. Auftragsvergabe - Ausbau der W.-Busch-Straße, Los 1 - Straßenbau inkl. Beleuchtung und Baumpflanzung
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2023-034
26. Billigung der Niederschrift vom 19.01.2023

27. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

28. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

29. Mitteilungen der Verwaltung

30. Anfragen der Ausschussmitglieder

31. Schließen der Sitzung

Wolgast, 2.3.2023

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst