

## **Hauptausschuss**

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 10.12.2025

Am **Mittwoch**, dem **10.12.2025** findet um **17.00 Uhr** im Begegnungszentrum (Wolgast, Hufelandstraße 2) die **öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Wolgast** statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil der zurückliegenden Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolgast für das Haushaltsjahr 2026  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-198*
7. 3. Beschluss der Stadt Wolgast über die Annahme von Spenden oberhalb der Wertgrenze von 1.000,00 EUR im Haushaltsjahr 2025  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-182*
8. Integration der Bahn- und Busverkehrsleistungen in die UsedomCard  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-194*
9. Kalkulation Kurabgabe zum 01.01.2026 auf Basis einer gemeinsamen Kalkulation Tourismusregion Insel Usedom und Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-195*
10. Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Tourismusregion Insel Usedom und Stadt Wolgast zum 01.01.2026 - für die Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-196*
11. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 43 " Am Schanzberg I - westlich der Leeraner Straße"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-092*
12. Beteiligung gem. § 4 Abs.2 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 4 "Photovoltaik-Anlage östlich Ortslage Rubenow" der Gemeinde Rubenow  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-176*
13. Unterschriftensammlung "Erhalt der Terrasse vor dem Späti"  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2025-192*
14. 3. Beschluss der Stadt Wolgast über die Annahme von Spenden innerhalb der Wertgrenze von 100,00 EUR bis 1.000,00 EUR netto im Haushaltsjahr 2025  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-175*
15. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2025 - öffentlicher Teil
16. Mitteilungen des Bürgermeisters
17. Anfragen der Ausschussmitglieder
18. Einwohnerfragestunde II
19. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## Nicht öffentlicher Teil

20. Verpachtung von Dachflächen auf städtischen Garagen  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-157*
21. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 30  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-177*
22. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Pritzier Flur 5  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-190*
23. Zustimmung zur Weiterveräußerung eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 13  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-193*
24. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung AZ: 03492-25-05  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-178*
25. Einvernehmen gem. § 145 BauGB zur Nutzungsänderung AZ: 03492-25-05  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-184*
26. Einvernehmen gem. § 173 BauGB zur Nutzungsänderung AZ: 03492-25-05  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-185*
27. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Voranfrage AZ 02975-25-55  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-179*
28. Einvernehmen gem. § 145 BauGB zur Voranfrage AZ 02975-25-55  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-183*
29. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Voranfrage AZ 03304-25-55  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-180*
30. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Voranfrage AZ 03386-25-55  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-181*
31. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 9  
*Beschlussvorlage • HA Wolgast 01-BV 2025-127*
32. — Haushaltskonsolidierung —
33. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.11.2025 - nicht-öffentlicher Teil
34. Mitteilungen des Bürgermeisters
35. Anfragen der Ausschussmitglieder
36. Schließen des nicht-öffentlichen Teils der Sitzung

Wolgast, 2.12.2025

Für die Richtigkeit

– Martin Schröter –  
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –  
Sitzungsdienst