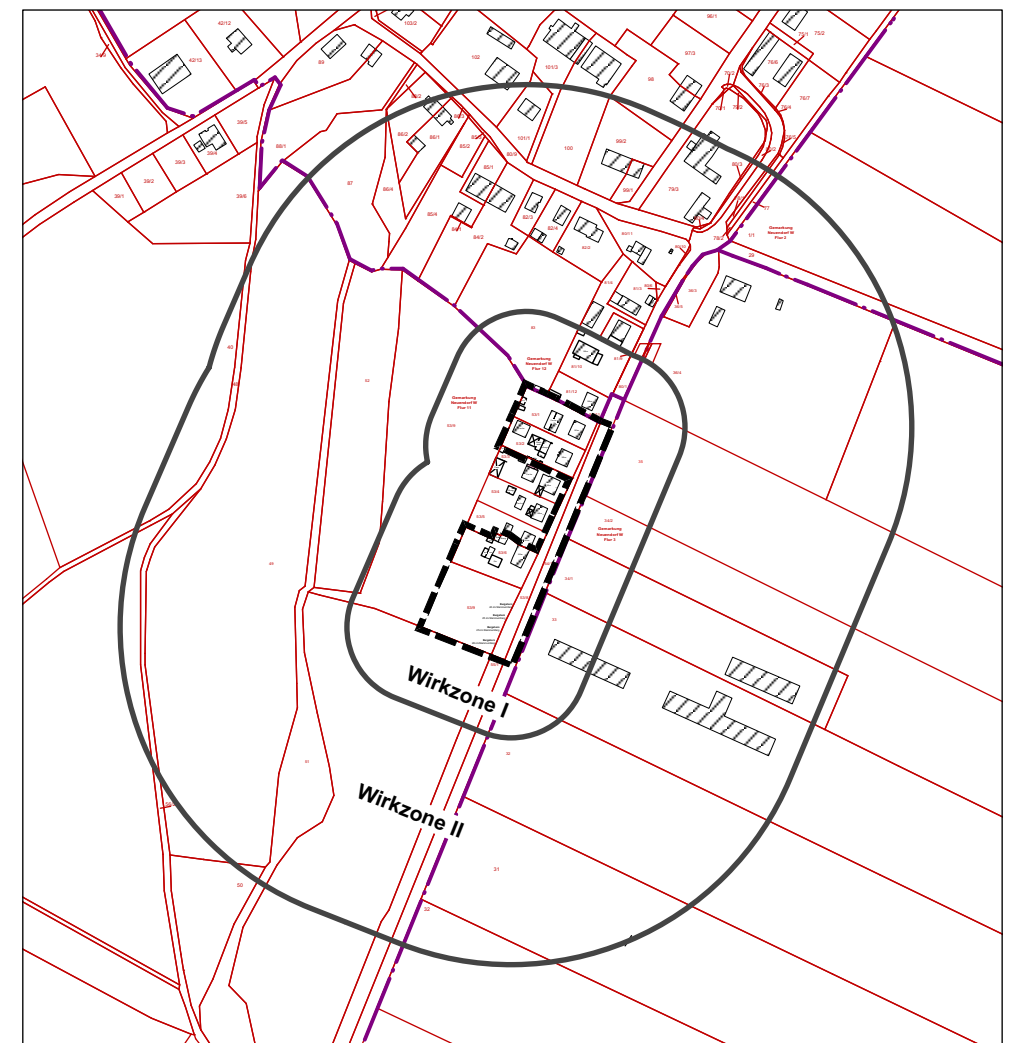


Zeichenerklärung

- Feldgehölze mit Bäumen (BF)**
- Baumhecke § 20 NatSchAG (2.3.3 - BHB)
 - Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten (2.2.1 - BFX)
- Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten (PWY)**
- Laubbaum
 - Nadelbaum
- Acker- und Erwerbsgartenbaubiotop (A)**
- Sandacker (12.1.1 - ACS)
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)**
- Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.4 - PHW)
 - Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.2 - PHY)
 - Artenarmer Zierrasen (13.3.2 - PER)
 - Nutzgarten mit heimische Obstbäumen im Bestand (13.8.3 - PGN)
 - Ziergarten (13.8.4 - PGZ)
- Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (14 - O)**
- Pfad, Rad- und Fußweg (14.7.1 - OVD)
 - Versiegelter Rad- und Fußweg (14.7.2 - OVf)
 - Straße (14.7.5 - OVL)
 - Brache der Verkehrs- und Industrieflächen (14.11.3. - OBV)
- Betroffene Biotop nach § 20 NatSchAG M-V in der Wirkzone**
- gesetzlich geschütztes Biotop
- Biotop-Nr.: 5031
Name: permanentes Kleingewässer; Phragmites-Röhricht; Wasserlinsen; beschattet; Gehölz; Erle; Weide; Esche
 - Biotop-Nr.: 5024
Name: Hecke; strukturreich; älterer Bestand; Eiche; Ahorn; Esche; sonstiger Laubbaum
- Ergänzende Planzeichen**
- Geltungsbereichsgrenze B-Plan (Fläche ca. 7.700 m²)
 - Bestandsgebäude
 - Nebengebäude / Überdachung
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Flurgrenze



Bebauungsplan Nr. 12 "Westlich des Lütower Weges" OT Neuendorf, Gemeinde Lütow

AUFTRAGGEBER
 Gemeinde Lütow
 Netzelkower Weg 1
 17440 Lütow OT Neuendorf
 Lütow, den
 Heiko Dahms, Bürgermeister

AUFTRAGNEHMER / PLANUNG
 ZIEGLER CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
 Freier Landschaftsarchitekt
 LANDSCHAFTSARCHITEKTUR Knickhagen 16a
 37308 Heilbad Heiligenstadt
 Tel.: 03606 - 601603
 Fax.: 03606 - 601605
 Mobil: 0171 - 4770694
 E-Mail: info@la-ziegler.de

PLANSTAND
 Datum: 14.07.2021
 geprüft:
 Heilbad Heiligenstadt, den 14.07.2021
 Claus-Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

PLANINHALT
 Bestandsbiotopkartierung
 Bearbeitung: Ziegler / Höhne
 Maßstab 1 : 1.000

